

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ (Оферта)
(индивидуальные условия договора займа)

1. Форма инвестиционного предложения.

1.1.	Полное наименование юридического лица, либо Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя	
1.2.	Дата государственной регистрации	
1.3.	ОГРН или ОГРНИП	
1.4.	ИНН/ КПП (при наличии)	
1.5.	Дата рождения (для индивидуального предпринимателя)	
1.6.	Место рождения (для индивидуального предпринимателя)	
1.7.	Адрес регистрации (в соответствии со сведениями в ЕГРЮЛ/ЕГРИП)	
1.8.	Адрес фактический	
1.9.	Основные виды деятельности	
1.10.	Фамилия Имя Отчество руководителя	
1.11.	Должность руководителя (для юридического лица)	
1.12.	Сведения о структуре ¹³ и персональном составе ¹⁴ органов управления юридического лица	
1.13.	Способ инвестирования	<i>Предоставление займа</i>
1.14.	Запрашиваемая сумма	
1.15.	Минимальная сумма займа (руб.) <i>(минимальный объем денежных средств инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения договора инвестирования)</i>	_____ (_____) рублей
1.16.	Максимальная сумма займа (руб.) <i>(максимальный объем денежных средств инвесторов, по достижении которого действие такого инвестиционного предложения прекращается)</i>	_____ (_____) рублей
1.17.	Валюта в которой предоставляется займ	<i>Рубль Российской Федерации</i>
1.18.	Срочные проценты (процентная ставка в процентах годовых) <i>предлагаемая доходность, в % годовых</i>	_____ % (_____ процентов) годовых
1.19.	Срок займа (в днях)	

¹³ Высший орган управления юридического лица (коллегиальный и/или единоличный), например: общее собрание участников ООО; наблюдательный совет (совет директоров). Исполнительный орган юридического лица (единоличный и/или коллегиальный), например: правление; директор; генеральный директор и т.д.

¹⁴ Персональный состав (Ф.И.О.) членов высшего и исполнительного органов управления юридического лица, директора, генерального директора и т.п.

	(срок погашения займа от момента привлечения инвестиций)	_____ дней
1.20.	Срок действия инвестиционного предложения	до _____ часов _____ минут « _____ » _____ 20____ г.
1.21.	Цель привлечения инвестиций	
1.22.	Суть контракта/Суть проекта и его характеристики (виды работ/услуг)	
1.23.	Срок выполнения контракта/проекта	
1.24.	Сумма контракта/общая стоимость проекта	
1.25.	Сумма собственных средств для целей реализации контракта/проекта	
1.26.	Местоположение реализации контракта/проекта (регион, населенный пункт)	
1.27.	Целевой источник погашения инвестиций	
1.28.	Обеспечение займа: (поручительство; поручительство супруга ¹⁵ ; залог недвижимого имущества (ипотека); залог иного имущества)	
1.29.	Опыт реализации подобных контрактов/проектов	
1.30.	Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения	
1.31.	Наличие успешного опыта привлечения инвестиций на Платформе (заполняется Оператором платформы)	
1.32.	Имеются ли в настоящее время непогашенные денежные обязательства (укажите сумму и срок погашения)	
1.33.	Имеются ли в настоящее время просроченные денежные обязательства (укажите сумму и срок просрочки)	
1.34.	Расчетный счет	
1.35.	БИК банка	
1.36.	Название банка	
1.37.	Корреспондентский счет	
1.38.	Тип проекта	Классический/Экспертный
1.39.	Порядок досрочного погашения	В соответствии с п.3.4.3. Договора займа Для досрочного возврата займа Заемщик направляет заявление о частичном/полном досрочном погашении, сформированное в личном кабинете, с указанием наименования и ИНН Заемщика, номера Договора займа, предполагаемой даты частичного/полного досрочного погашения и суммы к погашению, которая рассчитывается Оператором Платформы с учетом

¹⁵ Обязательно для заемщика-индивидуального предпринимателя. В случае отсутствия супруга – данное правило не применяется.

		<p>задолженности по Договору займа, начисленных срочных и повышенных процентов за период пользования денежными средствами и иных платежей. Заемщик обеспечивает поступление суммы денежных средств, указанной в заявлении о частичном/полном досрочном погашении, на Номинальные счета открытые Оператору Платформы с указанием в назначении платежа вида досрочного погашения (частичное/полное) и номера Договора займа, а Оператор Платформы распределяет денежные средства между участниками проекта. Оператор Платформы списывает сумму частичного/полного досрочного погашения в следующем порядке: сумма начисленных срочных/повышенных процентов и иных платежей до предполагаемой даты погашения, оставшаяся сумма средств - на погашение тела займа. При частичном досрочном погашении срок Договора займа не сокращается. В случае несвоевременного поступления денежных средств на номинальные счета открытые Оператору Платформы досрочное погашение не производится. Информация о проведенных операциях по счету отражается в Личном кабинете Заемщика.</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Настоящим, Лицо привлекающие инвестиции (Заемщик):

2.1. Подтверждает, что он в полном объеме ознакомлен и присоединился к Правилам платформы, в редакции, действующей на момент заключения Договора займа, и обязуется их соблюдать;

2.2. Подтверждает, что вся указанная выше информация и документы являются достоверными, актуальными, полными, а также, что Лицо, привлекающие инвестиции, при предоставлении указанной выше информации и документов действует разумно и добросовестно. В случае нарушения указанного требования Оператор не несет ответственности за действия Лица, привлекающего инвестиции.

2.3. Выражает свое безусловное согласие Инвесторам и Оператору Инвестиционной платформы ИДК «МОСТ» на предоставление информации, связанной с предоставлением Инвестором Займа и исполнением обязанностей по возврату Займа, в бюро кредитных историй в соответствии с порядком и правилами, предусмотренными Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях», а равно на получение данных и информации о Заемщике и его обязательствах из бюро кредитных историй в соответствии с порядком и правилами вышеуказанного закона.

2.4. Дает Оператору Платформы ИДК «МОСТ», осуществляющему обработку персональных данных, свое согласие на автоматизированную и неавтоматизированную обработку своих персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение), указанных в настоящей Оферте, и в иных документах, предоставленных Оператору платформы, осуществляемую в целях: оказания информационно-консультационных услуг, подготовки и заключения договоров с Инвестором(ами), и обязательств из них вытекающих; проверки достоверности своих персональных данных, рассылки сообщений, формирования истории взаимодействия с руководителем Заемщика, продвижения и реализации услуг Инвестиционной платформы ИДК «МОСТ» и её партнеров, а также иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 27 июля 2007 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

2.5. Дает свое согласие ООО ИДК «МОСТ», в случае уступки права требования по Договору займа Оператору платформы или третьим лицам, о раскрытии его персональных данных указанным лицам.

3. Срок действия согласий по пунктам 2.3. - 2. 5. соответствует сроку действия Договора займа.

4. Заемщик подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2007 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области обработки его персональных данных и их защиты ему понятны.

5. Заемщик уведомлен и согласен, что настоящая Оферта может быть использована в качестве доказательства при возникновении возможных спорных ситуаций, в том числе, влекущих ответственность Заемщика за представление заведомо ложной информации.

6. Заемщик уведомлен и согласен, что в случае просрочки исполнения обязательств, производится уступка права требования по договору инкассо-цессии для целей взыскания задолженности, в порядке и на условиях, установленных Правилами.

7. Заемщик заверяет Инвестора в том, что:

7.1. Он не имеет просроченных денежных обязательств, неуплаченных штрафов, просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней и (или) в государственные внебюджетные фонды;

7.2. Предпринимательская деятельность Заемщика не приостановлена и отсутствуют основания для ее приостановления;

7.3. Если Заемщик состоит в браке, то отсутствует соглашение, согласно которому более 50% имущества, приобретенного супругами (одним из них) в период брака поступает в собственность супруга/супруги Заемщика.

8. К инвестиционному предложению (индивидуальным условиям займа) прилагаются:

8.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лица, привлекающего инвестиции, содержащая отметку о принятии ее налоговым органом, извещение о получении налоговым органом годовой бухгалтерской отчетности в электронном виде при ее направлении по электронным каналам связи (если представление документов предусмотрено настоящим Приложением);

8.2. Аудиторское заключение в отношении годовой бухгалтерской отчетности Лица, привлекающего инвестиции (если представление таких документов предусмотрено Правилами или индивидуальными условиями Договора займа).

9. Заемщик:

Подписано КЭП