

### **Действия, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств Заемщиком**

18.1. Оператор платформы с помощью технических средств Платформы осуществляет мониторинг просроченной задолженности и автоматическое информирование Заемщика о необходимости произвести платеж по Договору займа в соответствии с графиком платежей путем направления уведомлений на адрес электронной почты, указанный Заемщиком при регистрации на Платформе.

18.1.1. За 3 (три) дня до даты очередного платежа.

18.1.2. За 1 (один) день до даты очередного платежа.

18.1.3. В дату очередного платежа.

18.2. Дополнительно за 3 (три) дня до даты очередного платежа выполняется информирование заемщика путем направления СМС-сообщения.

18.3. В случае возникновения просрочки уплаты по графику платежей по Договору займа более 1 (одного) календарного дня, Оператор, с целью предотвращения дальнейшего увеличения просроченной задолженности путем СМС-информирования или отправки уведомлений по электронной почте, или телефонного информирования напоминает Заемщику о факте просрочки, её сроке и сумме, а также о последствиях неисполнения обязательств по договору Займа, размещает соответствующую информацию в Личном кабинете Заемщика. Дополнительно для информирования Заемщика Оператор вправе использовать иные доступные способы связи и личные переговоры с руководителем и/или учредителями юридического лица, с Заемщиком – индивидуальным предпринимателем.

18.4. В случае несвоевременного исполнения обязательств по Договору займа, начиная с первого дня просрочки уплаты по графику платежей по Договору займа, Платформа осуществляет начисление штрафа в размере 0.5% (ноль целых пять десятых процента) от суммы займа (тела займа) за каждый месяц, в котором допущена просрочка выплаты срочных процентов.

18.5. При наличии нарушения сроков уплаты платежей по графику платежей в сумме, определяемой как сумма задолженности подлежащих уплате, но не уплаченных платежей по графику платежей за два Периода подряд, начиная со следующего дня такой просрочки, Заемщик обязан возратить сумму займа (тело займа) в полном объеме, а также, уплатить начисленные срочные проценты, начисленные штрафы, предусмотренные п. 6.2. Договора займа. При этом, у Заемщика обязанность возврата всей суммы Займа (тела займа) возникает автоматически, независимо от наличия требований Инвестора.

18.6. При нарушении срока возврата суммы займа (тела займа), начиная со дня, следующего за днем возврата Займа, а также с момента возникновения обязанности возврата суммы займа (тела займа) в полном объеме на основании пункта 18.5. начиная со дня, следующего за днем уплаты последнего платежа по графику платежей, или со дня, следующего за днем возникновения обязанностей возврата суммы займа (тела займа) в полном объёме на основании пункта 18.5, заемщику начисляются повышенные проценты за пользование займом в размере 35 (тридцать пять) процентов годовых на остаток суммы займа (тела займа) за каждый день такой просрочки.

18.7. По запросу Инвестора, в срок, не позднее трех рабочих дней, Оператор платформы предоставляет ему контактные данные Заемщика для возможности урегулирования задолженности напрямую.

18.8. В целях оказания Оператором платформы от собственного лица услуг по возврату просроченной задолженности по Договору займа, на следующий календарный день после достижения суммы задолженности по уплате платежей по графику платежей, определяемой как сумма задолженности подлежащих уплате, но не уплаченных платежей по графику платежей за два Периода подряд, осуществляется переход права требования по Договору инвестирования (займа) от Инвестора к Оператору платформы.

18.9. В случае если платеж по графику платежей является единственным или последним, то переход права требования по Договору инвестирования (займа) от Инвестора к Оператору платформы осуществляется если на 30 (тридцатый) календарный день со дня единственного или последнего платежа по графику платежей Заемщик не погасил в полном объеме задолженность по уплате суммы займа (тела займа), срочных процентов, повышенных процентов и начисленных штрафов.

18.10. В соответствии с разделом 22 Правил пользования инвестиционной платформой, Договор инкассо-цессии для целей взыскания задолженности по конкретному Договору инвестирования (займа), считается заключенным.

18.11. Инвестор, присоединяясь к Правилам платформы, в том числе, присоединился к условиям Договора инкассо-цессии для целей взыскания задолженности, о чем он, также, указал в Заявлении об акцепте оферты заемщика. Таким образом, уступка прав требования к Заемщику, основанная на Договоре инвестирования (займа), при наступлении условий, предусмотренных п. 6.2. Договора займа, переходит от Инвестора к Оператору Платформы.

18.12. Заемщик, направляя Инвестиционное предложение (оферту), подтверждает, что надлежащим образом уведомлен о том, что в случае просрочки уплаты платежей по графику платежей в сумме, превышающей сумму подлежащих уплате, но не уплаченных платежей по графику платежей за два Периода подряд, начиная со следующего календарного дня такой просрочки, либо по истечении 30 (тридцати) календарных дней просрочки, если такая просрочка возникла по последнему или единственному платежу в графике платежей, все денежные обязательства по Договору займа, Заемщик Обязан исполнять на номинальный счет Оператора платформы. В целях информирования Сторон Договора займа информация о переходе права требования по Договору инкассо-цессии в целях взыскания задолженности, содержится в Личных кабинетах Инвестора и Заемщика в форме сообщений и/или уведомлений. Дополнительно, по своей инициативе, Оператор Платформы вправе направлять Сторонам договора на электронную почту соответствующие сообщения.

18.13. Для исполнения условий Договора инкассо-цессии в целях взыскания задолженности, Оператор платформы вправе привлекать третьих лиц.

18.14. Оператор платформы имеет право размещать на своем Сайте информацию о всех фактах нарушения обязательств Заемщиком.

Генеральный директор  
ООО ИДК «МОСТ»

Бушманов Антон Алексеевич